

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-03/24-04/150

URBROJ: 2177-01-01/01-24-3

Požega, 16. listopad 2024.

Na temelju članka 4. stavka 1. podstavka 6. i 7., članka 7. stavka 3. i članka 8. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta (Službene novine Grada Požege broj: 21/11., 11/17., 11/18. i 6/20.) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne površine, KLASA: 363-03/24-04/150, URBROJ: 2177-01-01/01-24-2 od 2. listopada 2024. godine, Gradonačelnik Grada Požege, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup javne površine za postavljanje kioska

1. Grad Požega daje u zakup putem javnog natječaja (u nastavku teksta: natječaj) dio javne površine radi postavljanje kioska na određeno vrijeme od pet (5) godina, kako slijedi:

* za pružanje pekarskih usluga, od 1.11.2024. godine

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lokacija / opis | Zona | Površina (m2) koja se daje u zakup | Početna cijena u €/m2 | Ukupna cijena zakupa /mjesečno |
| Požega, Vukovarska ulica ,ugao ulica Franje Cirakija i Vukovarske ulice, k.č.br. 1519 k.o. Požega, ukupne površine 9883 m2, zemljišno-knjižnog opisa „put gradsko područje“, upisana u zk.ul.br. 7825, upisano vlasništvo Grada Požege | I | 12 | 4,65 | 55,80 |

II. UVJETI JAVNOG NATJEČAJA

Natječaj se provodi usmenim javnim nadmetanjem - licitacijom ( u nastavku teksta: licitacija).

Licitaciju provodi Povjerenstvo za provođenje licitacije za davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Požege (u nastavku teksta: Povjerenstvo).

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe, uz uvjet da su podmirile obveze prema Proračunu Grada Požege.

Pisana prijava za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

* ime i prezime natjecatelja te njegovo prebivalište (za fizičku osobu), odnosno tvrtka i sjedište (za pravnu osobu), te osobni identifikacijski broj (OIB)
* dokaz o uplaćenoj jamčevini
* potvrda Grada Požege o nepostojanju duga prema Proračunu Grada Požege po svim osnovama, pribavlja se po službenoj dužnosti
* presliku osobne iskaznice ukoliko je ponuditelj fizička osoba
* presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe odnosno obrtni registar za fizičke osobe obrtnike
* broj tekućeg računa za fizičke osobe, odnosno broj žiro-računa za pravne osobe i fizičke osobe koje obavljaju samostalnu djelatnost, u slučaju povrata jamčevine.

Za sudjelovanje na natječaju obvezno je izvršiti uplatu jamčevine u iznosu mjesečne zakupnine za zakup javne površine po početnoj cijeni, u korist Grada Požege, na IBAN broj: HR8123600001835100008 model: HR68, s pozivom na broj 7706 - OIB.

Dokaz o plaćenoj jamčevini dostavlja se uz cjelovitu pisanu ponudu, radnog dana prije održavanja licitacije.

Natjecatelju koji na licitaciji ne uspije ostvariti pravo na zakup javne površine opisane u točki I. ovoga natječaja vratit će se uplaćena jamčevina u roku od petnaest (15) dana od provođenja licitacije.

Ukoliko natjecatelj odustane od licitacije nakon već uplaćene jamčevine, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Licitaciji je dužan biti nazočan natjecatelj ili njegov punomoćnik. Smatra se da je natjecatelj odustao od licitacije i tada, ako se on osobno ili po svom punomoćniku ne pojavi na licitaciji pred Povjerenstvom u zakazano vrijeme licitacije. Na punomoći mora biti ovjeren potpis punomoćnika po javnom bilježniku, osim u slučaju kad se ista daje odvjetniku.

III. KRITERIJ ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj ponuditelj koji uz ispunjenje uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos cijene zakupnine.

Grad Požega zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, bez obzira na ponudbene uvjete.

IV. Nakon provedene licitacije, Povjerenstvo proglašava najpovoljnijeg ponuđača i predlaže Gradonačelniku Grada Požege (u nastavku teksta: Gradonačelnik) da s najpovoljnijim ponuditeljem zaključi ugovor o zakupu javne površine radi postavljanja kioska*.*

Na obavljeni izbor ostali ponuditelji imaju pravo prigovora Gradonačelniku u roku 8 (osam) dana od dana provođenja licitacije

Odabrani ponuditelj dužan je s Gradom Požega zaključiti Ugovor o zakupu javne površine za postavljanje kioska u roku od deset (10) dana od primitka odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, a ukoliko to ne učini, smatra se da je odustao od zakupa. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od zakupa, Grad Požega pridržava pravo izabrati drugog ponuditelja među prispjelim ponudama, sukladno utvrđenim uvjetima. U slučaju odustanka od zakupa u bilo kojem trenutku, do konačne uplate ponuđenog iznosa, Grad Požega ponuditelju ne vraća uplaćenu jamčevinu.

Ugovor o zakupu javne površine radi postavljanja kioska sklapa se u pisanoj formi i sadržava naznaku ugovornih strana, mjesto i vrijeme sklapanja ugovora, detaljne oznake zemljišta, vrijeme trajanja zakupa, vrstu djelatnosti koja će se obavljati na zakupljenoj javnoj površini, visinu i način plaćanja zakupnine te uvjete o raskidanju ugovora o zakupu javne površine.

V. Pisana ponuda na natječaj dostavlja se u zatvorenoj omotnici, na adresu: „Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 1, 34000 Požega“, naznakom: „Za natječaj za zakup javne površine od 16. listopada 2024. godine, ne otvarati“, preporučeno putem pošte ili neposredno u pisarnici Upravnog odjela za samoupravu Grada Požegezaključno s danom, 24. listopada 2024. godine.

Uz ponudu iz stavka 1. ove točke obvezno se prilaže dokaz o uplaćenoj jamčevini.

VI. LICITACIJA će se održati na dan, 28. listopada 2024. godine, u 12.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, 34000 Požega.

VII. Ovaj će se natječaj objaviti na oglasnoj ploči Grada Požege i na službenoj internetskoj stranici Grada Požege ([www.pozega.hr](http://www.pozega.hr/)), a obavijest o natječaju u Kronici požeško-slavonskoj.

VIII. Informacije o javnoj površini koja je predmet ovoga natječaja zainteresirani natjecatelji mogu dobiti svakim radnim danom od 8,00 do 14,00 sati u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege, u prostoriji komunalnog redarstva ili na telefon broj: 034/311-320.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Željko Glavić