



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2023. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 7825

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2511/2021

Aktivne plombe: Z-2179/2020, Z-6211/2022, Z-136/2023, Z-173/2023, Z-389/2023

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)**

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 478 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	478	GRADSKO PODRUČJE			1480	
		PUT			1480	
		UKUPNO:			1480	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 26.03.2018.g. pod brojem Z-1280/2018 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KLASA: UP-I-612-08/02-01/467, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-18-5 20.03.2018, RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KLASA: UP-I-612-08/02-01/467, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-14-4 17.11.2014, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA, zabilježba da Kužni pil Sv. Trojstva u Požegi na Trgu Sv. Trojstva, kčbr. 2674 ulica gradsko područje 12573 m2, ima svojstvo kulturnog dobra	ZABILJEŽBA
15.1	Zaprimljeno 04.09.2018.g. pod brojem Z-3814/2018 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234 , URBROJ: 532-04-01-03-02/2-18-6 ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018 30.08.2018, RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0234 URBROJ: 532-04-01-1/4-09-4 ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018 23.10.2009, DOPUNSKO RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234 , URBROJ: 532-04-01-3-02/1-18-5 ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018 10.05.2018, i članka 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara da se nekretnina nalazi unutar prostornih međa Kulturno-povijesne cjeline grada Požege k.č.br.1226/2, 1193,1372,2666,2669.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16.1	Zaprimljeno 04.09.2018.g. pod brojem Z-3853/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0234 URBROJ: 532-04-01-1/4-09-4 OD 23.10.2009., ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018., DOPUNSKO RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234, URBROJ: 532-04-01-3-02/1-18-5, OD 10.05.2018, ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018, PRIJEDLOG MINISTARSTVA KULTURE UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/06-06/0234 , URBROJ: 532-04-01-03-02/2-18-6 OD 30.08.2018, ORIGINAL ULOŽEN U PREDMETU BROJ Z-3795/2018., temeljem čl. 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na kčbr. 1372 put gradsko područje 1035 m2, kčbr. 1434 put gradsko područje 4525 m2, kčbr. 1475 put gradsko područje 2122 m2, kčbr. 1988/2 ulica gradsko područje 438 m2, kčbr. 2070 put gradsko područje 120 m2, kčbr. 2096 put gradsko područje 1442 m2, kčbr. 2131 put gradsko područje 1064 m2, kčbr. 2153 put gradsko područje 725 m2, kčbr. 2376 put gradsko područje 211 m2, kčbr. 2412 put gradsko područje 738 m2, kčbr. 2667 ulica gradsko područje 1533 m2, kčbr. 2674 ulica gradsko područje 12573 m2, kčbr. 2675 ulica gradsko područje 4290 m2, kčbr. 2679 ulica gradsko područje 3357 m2, kčbr. 1421/2 plinska stanica 2 m2, - zabilježuje se da se nekretnine nalaze unutar prostornih međa Kulturno-povijesne cjeline grada Požege.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO GRADA POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.03.2018.g. pod brojem Z-1280/2018 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, PRIJEDLOG MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KLASA: UP-I-612-08/02-01/467, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-18-5 20.03.2018, RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KLASA: UP-I-612-08/02-01/467, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-14-4 17.11.2014, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA, uknjižba zakonskog prava prvokupa temeljem čl. 36. - 40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN. 69/99, 151/03, 157/03,87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15,44/17)- na kč.br. 2674.		PRVOKUP
2.			
2.1	Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-1813/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 3498, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANOJ CESTI 09.03.2017, radi izgradnje kanalizacijske mreže Grada Požege -VI faza ulica Pavla Radića, na nekretninama Javno vodno dobro u općoj uporabi - neotuđivo vlasništvo Grada Požege, kčbr. 3498 u površini prava stvarne služnosti od 3 m2 za korist: TEKIJA D.O.O. ZA OBAVLJANJE VODNIH USLUGA, OIB: 57790565988, VODOVODNA 1, 34000 POŽEGA		STVARNA SLUŽNOST
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-1814/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2657, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANOJ CESTI 12.02.2018, radi izgradnje i održavanja kanalizacijske mreže Grada Požege - IV faza: Ulica Kralja Krešimira - dionica od ulice Kneza Trpimira do Zrinske ulice, kčbr. 2657 u površini prava stvarne služnosti od 21,9 m2 za korist: TEKIJA D.O.O. ZA OBAVLJANJE VODNIH USLUGA, OIB: 57790565988, VODOVODNA 1, 34000 POŽEGA		STVARNA SLUŽNOST
4.			
4.1	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-1936/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 6671/1, 6671/2, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANOJ CESTI, KLASA: 944-17117-01/2, URBROJ: 2177/01-01/01-17-17 09.03.2017, izgradnje i održavanja kanalizacijske mreže grada Požege - VII. faza: ulica Eugena Kvaternika, za korist: TEKIJA D.O.O. ZA OBAVLJANJE VODNIH USLUGA, OIB: 57790565988, VODOVODNA 1, 34000 POŽEGA		SLUŽNOST
5.			
5.1	Zaprimljeno 26.06.2018.g. pod brojem Z-2985/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 93, 94, 339/5, 349, 352, 358/1, 429, 439, 637/1, 683, 697/1, 727, 819/67, 852, 995, 1042/28, 1042/39, 1042/40, 1042/41, 1123, 1147, 1169/4, 1226/1, 1226/2, 1253/24, 1259, 1271, 1316, 1372, 1434, 1475, 1508/7, 1519, 1557, 1770/5, 1789, 1816, 1861, 1888, 1900/3, 1915, 1955/3, 1988/2, 2004/1, 2033/3, 2070, 2096, 2131, 2153, 2216, 2260/2, 2268/12, 2270/13, 2270/14, 2284/2, 2286, 2303/5, 2304/5, 2343/1, 2356/5, 2376, 2412, 2500, 2525/2, 2527/4, 2534/2, 2537/2, 2541/2, 2543/2, 2545/1, 2547, 2577/2, 2587/1, 2610, 2612, 2631/1, 2651, 2657, 2663, 2665, 2668, 2669, 2671, 2674, 2675, 2676/1, 2676/2, 2677, 2678, 2679, 3150, 3288, 3408/19, 3415/1, 3494/3, 3498, 3510/3, 3514, 3577, 3787, 3804/15, 3828/1, 3852/1, 3852/2, 3852/4, 3892/2, 3901/1, 3903/2, 3924/3, 3941, 4017/1, 4017/2, 4017/3, 4070, 4079, 4083/7, 4086/5, 4087/7, 4094, 4288, 4328/8, 4339, 4354, 4360, 4401, 4405, 4441/6, 4471, 4539/5, 4539/6, 4560/1, 4560/5, 4561/7, 4575, 4645, 4680, 4718, 4719, 4948, 4956/10, 4960/1, 4960/8, 4961/3, 5118, 5163, 5169, 5173/2, 5177, 5180/3, 5180/5, 5187, 5188, 5190/3, 5191, 5213/11, 5291, 5319, 5341/2, 5385, 5414, 5427, 5452, 5489, 5498, 5662, 5727/1, 5727/3, 5733/1, 5733/2, 5733/10, 5757, 5766/10, 5782/4, 5799/1, 5808, 5851, 6235, 6290, 6323, 6455/3, 6531, 6595, 6616, 6658, 6661, 6671/1, 6671/2, 6673, 6675/3, 6690/1, 6691, 6694, 6696, 6697, 6700, 6701, 6702, 6703, 6734, 6735, 6736, 6737, 6738, 6739, 6740, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 17.06.2008, DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA BROJ GRADA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 OD 17.06.2008. GOD. 22.12.2011, 2. DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA 22.12.2011, DODATAK 3. UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA BROJ GRADA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 OD 17.06.2008. GOD. 19.03.2018, GENERIČKA PUNOMOĆ 16.01.2018, ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA, uknjižuje se pravo služnosti radi gradnje, polaganja, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture HT-a za korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB		SLUŽNOST
6.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 06.08.2018.g. pod brojem Z-3465/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2666, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4, ULOŽEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-2985/2018 17.06.2008, 1. DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4, ULOŽEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-2985/2018, 2. DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4, ULOŽEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-2985/2018 22.12.2011, DODATAK 3. UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4, ULOŽEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-2985/2018 19.02.2018, GENERALNA PUNOMOĆ ULOŽENA U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-2985/2018 16.01.2018, radi gradnje, polaganja, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme HT-a, za korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB		SLUŽNOST
7.			
7.1	Zaprimljeno 05.10.2018.g. pod brojem Z-5510/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 6733/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA OD 17.06.2008.GOD. KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 ULOŽEN U Z-2985/2018., 1. DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA BROJ GRADA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 OD 17.06.2008. GOD. ULOŽEN U Z-2985/2018., 2. DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA OD 22.12.2011. GOD. ULOŽEN U Z-2985/2018., DODATAK 3. UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNIM POVRŠINAMA BROJ GRADA KLASA: 363-01/08-01/222, URBROJ: 2177/01-03/01-08-4 OD 17.06.2008. GOD. ULOŽEN U Z-2985/2018., radi gradnje, polaganja, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme HT-a, za korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB		SLUŽNOST
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.05.2019.g. pod brojem Z-2512/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1955/3, 2677, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANOJ CESTI 10.05.2019, KOPIJA IZ GEODETSKE SITUACIJE S UCRTANOM TRASOM VODOVODNE I KANALIZACIJSKE MREŽE, služnosti izgradnje i održavanja vodovodne i kanalizacijske mreže u dijelu ulice Sv. Vid u Požegi, za korist: TEKIJA D.O.O. ZA OBAVLJANJE VODNIH USLUGA, OIB: 57790565988, VODOVODNA 1, 34000 POŽEGA		SLUŽNOST
9.			
9.1	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-5139/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2674, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NERAZVRSTANOJ CESTI 30.09.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 26.11.2019, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje kanalizacijskog kolektora na dijelu trga Svetog Trojstva u Požegi na kčbr. 2674 ulica gradsko područje 12573 m2 u površini stvarne služnosti 186,42 m2 za korist:		SLUŽNOST

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	TEKIJA D.O.O. ZA OBAVLJANJE VODNIH USLUGA, OIB: 57790565988, VODOVODNA 1, 34000 POŽEGA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2023.